

空き家バンク登録台帳

登録No.	133										分類	戸建て専用住宅																	
物件所在地	男鹿市男鹿中滝川字藤巻台117-9										価格	¥3,000,000																	
外観															外観														
																													
物件の概要	面積					構造					建築年					平成 10 年													
	土地		666.35		㎡		☒ 木造					補修の可否					補修の費用負担												
	建物	1階	139.12		㎡		☐ 軽量鉄骨造					☐ 補修は不要					☐ 所有者負担												
			42		坪		☐ 鉄筋コンクリート					☒ 多少の補修必要					☒ 入居者負担												
		2階			㎡		☐ その他					☐ 大幅な補修必要					☐ その他												
					坪							☐ 現在補修中																	
	間取り	1階	☐ 和室				室	☒ 台所				☒ 風呂				☒ トイレ													
			☐ 洋室				室																						
	2階	☐ 和室				室																							
		☐ 洋室				室																							
利用状況	☒ 放置	10		年		電気	☒ 引込済																						
主要施設等への距離	☐ 別荘						ガス	☒ 引込済																					
	☐ その他						風呂	☒ 引込済																					
	最寄駅	6.5		km		水道	☒ 引込済																						
	市役所・出張所	8.1		km		下水道	☐ 引込なし																						
	病院	8.7		km		トイレ	☒ 汲取り式																						
	消防署・分署	7.8		km		車庫	☒ 敷地内に3台駐車可能																						
	警察署・駐在所	8.4		km		その他	☒ 小屋あり																						
	保育園	8.8		km		土地が広いので、車もゆったり停められます。 ボイラーの修繕（交換）が必要です。 詳細はお問い合わせください。																							
	小学校	7.6		km																									
	中学校	9.9		km																									
スーパー	8.9		km																										
ホームセンター	8.4		km																										
受付日	令和 8 年 3 月 19 日										現地確認日	令和 8 年 3 月 12 日																	
登録(更新)日	令和 8 年 4 月 23 日										有効期日	令和 10 年 4 月 22 日																	

内観



内観



間取り（概況）

内覧時にご案内いたします

※間取り図は概況です。実際の構図とは違う場合があります。