

空き家バンク登録台帳

登録No.	163				分類	戸建て専用住宅			
物件所在地	男鹿市船川港女川字鵜ノ崎27				価格	¥8,000,000			
外観					内観				
									
物件の概要	面積			構造		建築年		昭和 32 年	
	土地		1,518.98	m ²	☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他	補修の可否		補修の費用負担	
	建物	1階	203.99	m ²		☒ 補修は不要 ☐ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中	☐ 所有者負担 ☐ 入居者負担 ☐ その他		
			61	坪					
		2階	29.81	m ²					
			9	坪					
	間取り	1階	☒ 和室	5	室	☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ			
			☒ 洋室	2	室				
		2階	☒ 和室	2	室				
			☐ 洋室		室				
利用状況	☒ 放置 ☐ 別荘 ☐ その他	5	年	電気	☒	引込済			
主要施設等への距離	最寄駅	4.5	km	ガス	☒	引込済			
	市役所・コミセン	4.5	km	風呂	☒	引込済			
	病院	4.5	km	水道	☒	引込済			
	消防署・分署	5.1	km	下水道	☐	引込済			
	警察署・駐在所	4.5	km	トイレ	☒	汲み取り（簡易水栓）			
	保育園	3.9	km	車庫	☐	敷地内に10台以上駐車可能			
	小学校	5.2	km	その他	☒	物置あり			
	中学校	2.9	km	女川漁港を目の前に望む立地にあり、海好きの方におすすめの物件です。 敷地・建物ともにゆとりがあり、複数台の駐車が可能です。 部屋数も豊富なため、ご家族での居住はもちろん、宿泊施設や地域交流の拠点など、広さを活かした活用も期待できます。 詳細はお問い合わせください。					
	スーパー	3.8	km						
	ホームセンター	4.5	km						
受付日	令和 8 年 7 月 16 日				現地確認日	令和 8 年 7 月 16 日			
登録(更新)日	令和 8 年 8 月 4 日				有効期日	令和 10 年 8 月 3 日			

内観

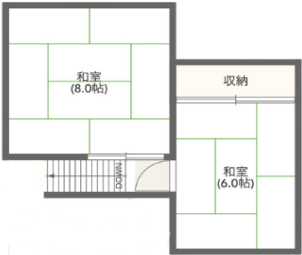


内観



間取り（概況）

2 階



1 階



※間取り図は概況です。実際の構図とは違う場合があります。