

空き家バンク登録台帳

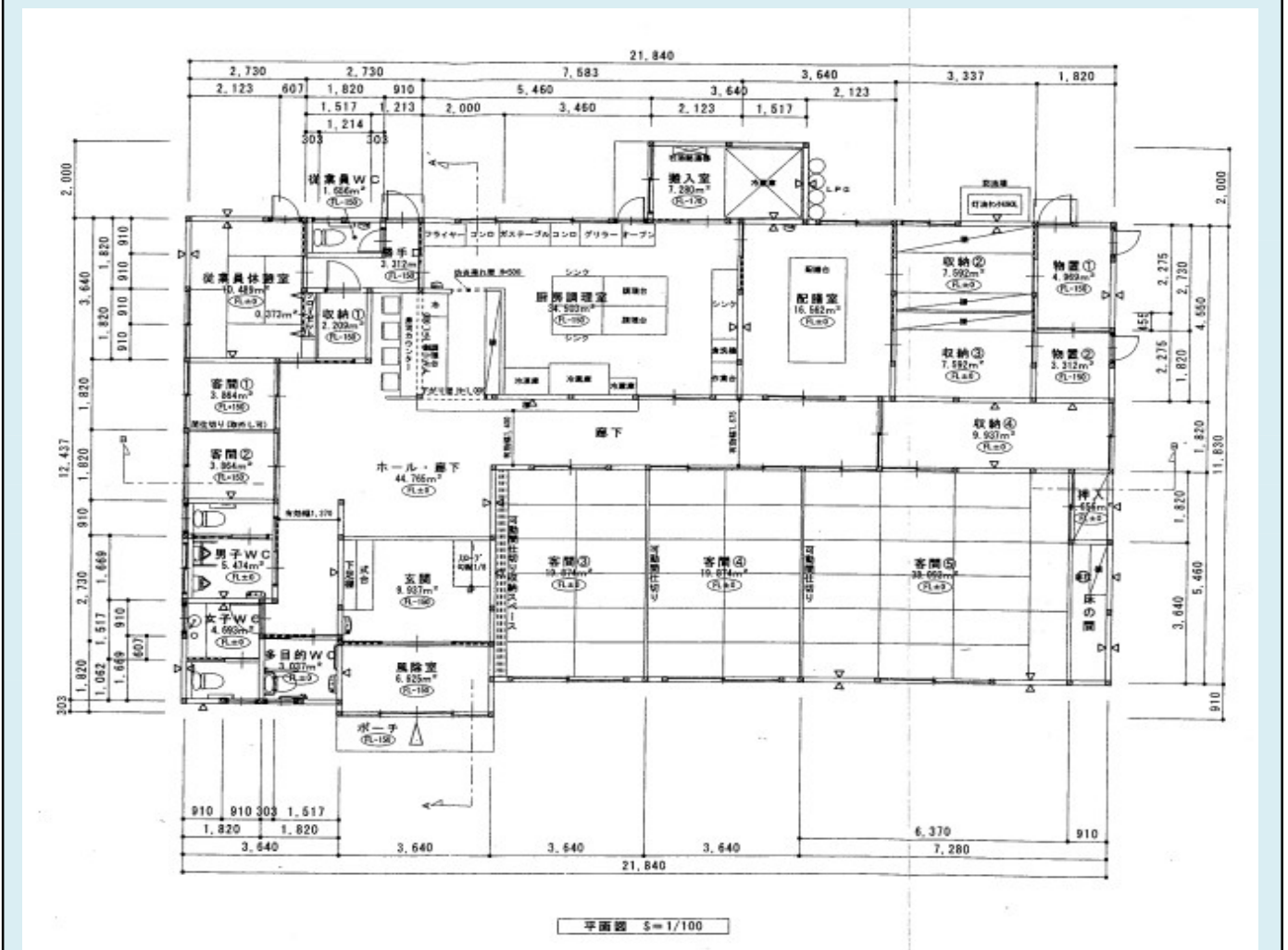
登録No.	134			分類	併用住宅			
物件所在地	男鹿市福川字上下夕谷地179-1、179-2、180			価格	¥16,000,000			
外観				内観				
								
物件の概要	面積		構造		建築年		平成 24 年	
	土地	1,330.04 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造	補修の可否		補修の費用負担		
	建物	1階	271.16 m ²	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造	<input checked="" type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他		
			82 坪	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート				
		2階	m ²	<input type="checkbox"/> その他				
			坪					
	間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 和室 6 室	<input checked="" type="checkbox"/> 台所	<input type="checkbox"/> 風呂	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ		
		2階	<input type="checkbox"/> 和室 室 <input type="checkbox"/> 洋室 室					
	利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 放置 3 年	設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済			
		<input type="checkbox"/> 別荘		ガス	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済			
主要施設等への距離	<input type="checkbox"/> その他	風呂	<input type="checkbox"/> 引込済					
	最寄駅	4.6 km	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済				
	市役所・出張所	2.6 km	下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済				
	病院	11.0 km	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗				
	消防署・分署	10.0 km	車庫	<input type="checkbox"/> 敷地内に50台駐車可能				
	警察署・駐在所	0.8 km	その他	<input checked="" type="checkbox"/> 倉庫あり				
	保育園	4.5 km	特記事項	元飲食店として利用されていた物件で、厨房設備が整っています。広めの空間を活かし、飲食店やカフェなどの開業を検討されている方におすすめです。なお、浴室はないため居住用というよりは事業利用向きの物件です。詳細はお問い合わせください。				
	小学校	4.4 km						
	中学校	4.5 km						
	スーパー	4.9 km						
ホームセンター	5.1 km							
受付日	令和 8 年 4 月 1 日	現地確認日	令和 8 年 3 月 19 日					
登録(更新)日	令和 8 年 4 月 30 日	有効期日	令和 10 年 4 月 29 日					

内観

内観



間取り (概況)



※間取り図は概況です。実際の構図とは違う場合があります。