

空き家バンク登録台帳

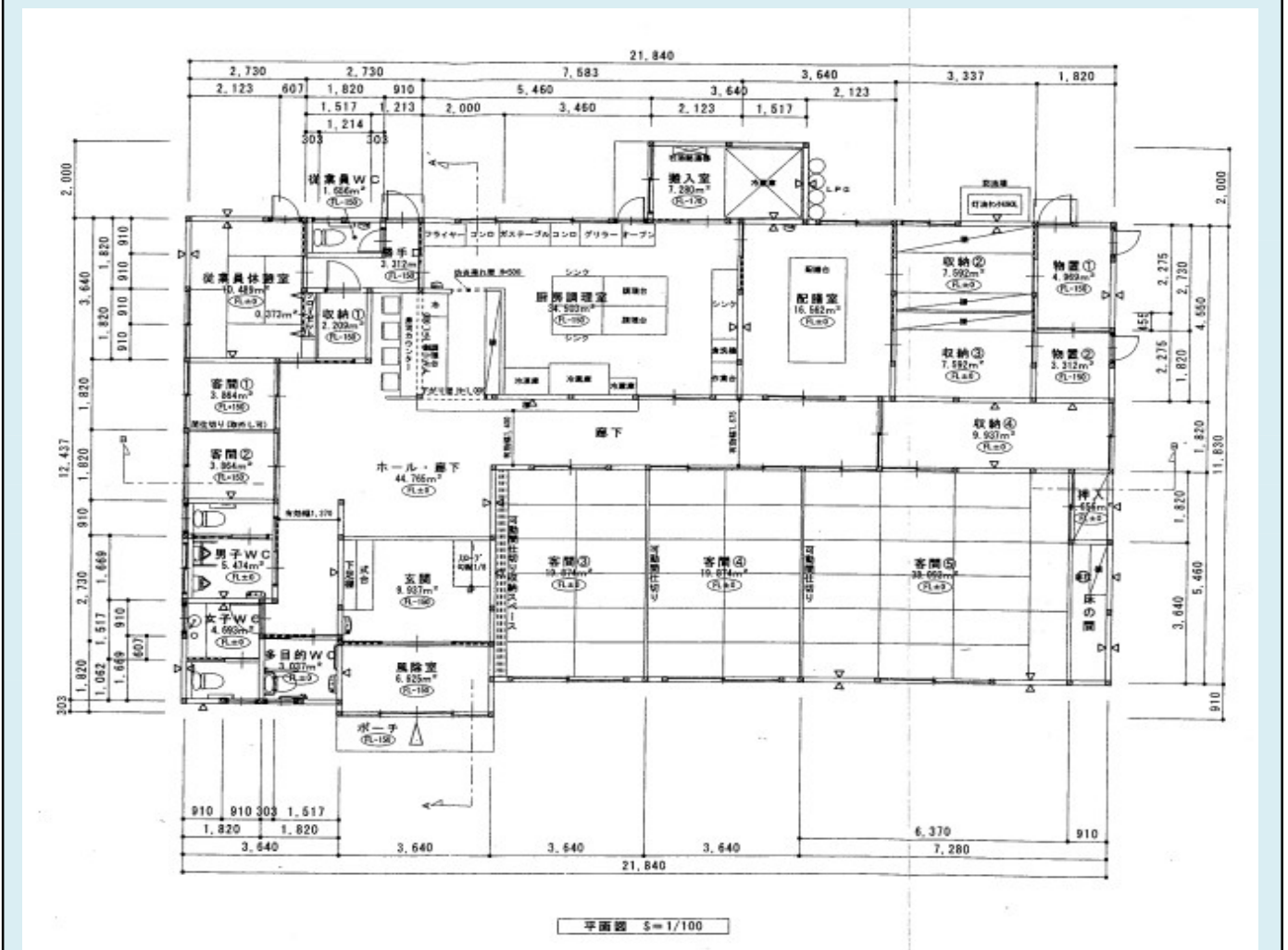
登録No.	134			分類	併用住宅			
物件所在地	男鹿市福川字上下夕谷地179-1、179-2、180			価格	¥16,000,000			
外観				内観				
								
物件の概要	面積			構造		建築年		平成 24 年
	土地	1,330.00	m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造	補修の可否		補修の費用負担	
	建物	1階	271.16	m ²	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造	<input checked="" type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担	
			82	坪	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート		<input type="checkbox"/> 入居者負担	
		2階		m ²	<input type="checkbox"/> その他		<input type="checkbox"/> その他	
				坪				
	間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 和室	6	室	<input checked="" type="checkbox"/> 台所	<input type="checkbox"/> 風呂	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ
		2階	<input type="checkbox"/> 和室		室			
		<input type="checkbox"/> 洋室			室			
		<input type="checkbox"/> 洋室			室			
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 放置	3	年	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済			
	<input type="checkbox"/> 別荘			ガス	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済			
	<input type="checkbox"/> その他			風呂	<input type="checkbox"/> 引込済			
主要施設等への距離	最寄駅	4.6	km	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済			
	市役所・出張所	2.6	km	下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済			
	病院	11.0	km	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗			
	消防署・分署	10.0	km	車庫	<input type="checkbox"/> 敷地内に50台駐車可能			
	警察署・駐在所	0.8	km	その他	<input checked="" type="checkbox"/> 倉庫あり			
	保育園	4.5	km	特記事項 元飲食店として利用されていた物件で、厨房設備が整っています。 広めの空間を活かし、飲食店やカフェなどの開業を検討されている方におすすめです。 なお、浴室はないため居住用というよりは事業利用向きの物件です。 詳細はお問い合わせください。				
	小学校	4.4	km					
	中学校	4.5	km					
	スーパー	4.9	km					
	ホームセンター	5.1	km					
受付日	令和 8 年 4 月 1 日	現地確認日	令和 8 年 3 月 19 日					
登録(更新)日	令和 8 年 4 月 30 日	有効期日	令和 10 年 3 月 31 日					

内観

内観



間取り (概況)



※間取り図は概況です。実際の構図とは違う場合があります。